

DOCUMENTI NECESSARI PER LA COMPILAZIONE DELLA DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA UNICA

1. Codice Fiscale e Documento d'identità del dichiarante;
2. Autocertificazione della composizione del nucleo familiare;
3. Tessera sanitaria di tutti i componenti il nucleo familiare (presenti nello stato di famiglia), del coniuge se non convivente, e dei figli di età inferiore a 26 anni fiscalmente a carico e non conviventi;
4. Permesso di soggiorno per i cittadini stranieri;
5. Copia sentenza di separazione o divorzio attestante gli assegni periodici per il mantenimento corrisposti nell'anno 2024 al coniuge e ai figli;
6. Autoveicoli, motoveicoli e imbarcazioni di proprietà alla data di presentazione della DSU. Targa o estremi di registrazione al P.R.A. e/o al R.I.D.
7. Se il nucleo familiare è in affitto, copia del contratto di locazione registrato e ultimo canone pagato.

IN CASO DI PRESENZA DI SOGGETTI DISABILI E INVALIDI:

Certificazione attestante la disabilità e/o la non autosufficienza.

• PATRIMONIO IMMOBILIARE italiano ed estero del nucleo familiare AL 31 DICEMBRE 2024

- Visure catastali di terreni o fabbricati (o atti di compravendita, successione, etc..)
- Contratti di compravendita in caso di acquisti o vendita nel 2024, eventuale dichiarazione di successione;
- Capitale residuo mutuo al 31/12/2024 (certificazione banca o piano di ammortamento);
- Valore delle aree edificabili al 31/12/2024;
- Documentazione attestante il valore ai fini IVIE degli immobili all'estero o altra certificazione attestante valore catastale o di acquisto o di mercato degli immobili all'estero, al 31/12/2024.

• PATRIMONIO MOBILIARE italiano ed estero del nucleo familiare AL 31 DICEMBRE 2024

- IBAN e codice fiscale di tutti gli intermediari che gestiscono il patrimonio mobiliare (banche, poste);
- Giacenza media anno 2024 dei conti correnti e dei libretti di risparmio;
- Saldo contabile, al lordo degli interessi, di depositi e conti correnti bancari, postali, libretti postali, carte di debito prepagate (es. bancarie, postali, universitarie,...) anche per rapporti aperti/estinti nel corso del 2024 (con relativa data di inizio e chiusura);
- Titoli di stato, obbligazioni, buoni fruttiferi ed assimilati (controvalore o valore nominale per i buoni, alla data del 31/12/2024 e numero identificativo del rapporto) - data di apertura e chiusura dei rapporti se avvenuta nel 2024;
- Partecipazioni azionarie in società italiane ed estere (Ultimo prospetto di bilancio);
- Contratti di assicurazione vita a capitalizzazione (totale importi premi versati al 31/12/2024 e numero della polizza).

ATTENZIONE! PER LAVORATORI AUTONOMI CON P.IVA O SOCI DI SOCIETA':

Se contabilità semplificata: richiedere al proprio commercialista la somma delle rimanenze finali, del costo complessivo dei beni ammortizzabili al netto degli ammortamenti, dei cespiti e dei beni patrimoniali dell'impresa, al 31/12/2024.

Se contabilità ordinaria: richiedere al proprio commercialista il valore del patrimonio netto dell'impresa alla data dell'ultimo bilancio posseduto al momento della richiesta della DSU ISEE.

- **DATI REDDITUALI del nucleo familiare RIFERITI ALL'ANNO 2024**

- **Modello 730 e/o Modello Redditi PF 2025** (redditi 2024) e (per i dipendenti/pensionati) **modello CU 2025** (redditi 2024);
- Canoni di locazione percepiti nel corso dell'anno 2024 (in assenza di dichiarazione dei redditi);
- Importi relativi agli assegni percepiti o corrisposti nel 2024 destinati al coniuge e ai figli;
- Certificazioni e/o altra documentazione attestante compensi, indennità, trattamenti previdenziali e assistenziali, contributi economici, redditi esenti ai fini Irpef, redditi prodotti all'estero, borse e/o assegni di studio, assegni di mantenimento per coniuge e figli, compensi erogati per prestazioni sportive dilettantistiche (ivi compreso somme percepite da enti musicali, filodrammatiche e similari) etc...
- IRAP per imprenditori agricoli
- Redditi di lavoro dipendente e assimilati prodotti all'estero e non tassati in Italia

PRESTAZIONI SOCIO-SANITARIE RESIDENZIALI

- Data della prima richiesta di ricovero per prestazioni socio - sanitarie residenziali
- Atti di donazione effettuati dal beneficiario della prestazione
- Numero protocollo attestazione ISEE dei figli non conviventi nel nucleo del beneficiario della prestazione

ATTENZIONE! Se i figli non conviventi vogliono presentare le loro dichiarazioni unitamente a quella del genitore, devono produrre tutta la documentazione (anagrafica, reddituale e patrimoniale necessaria come da lista). Tali dichiarazioni devono essere sottoscritte da ogni figlio.

ISEE CORRENTE

- Si deve essere in possesso di un'attestazione ISEE in corso di validità
- Per le variazioni **Reddituali** è necessario presentare i redditi e i trattamenti non imponibili degli ultimi 12 mesi dei componenti che hanno avuto una modifica della propria situazione reddituale
- Per le variazioni **Patrimoniali** è necessario presentare i patrimoni mobiliari e immobiliari al 31/12/2025 di tutti i componenti del nucleo.

ATTENZIONE! Si possono presentare redditi e trattamenti non imponibili degli ultimi due mesi ma solo in caso di perdita/riduzione/sospensione del lavoro con contratto a tempo indeterminato ovvero in caso di interruzione di trattamenti non imponibili.

La DSU (Dichiarazione Sostitutiva Unica) può essere presentata in qualsiasi periodo dell'anno. Può essere compilata e presentata:

- **ONLINE**, direttamente dall'interessato, utilizzando il servizio INPS disponibile all'indirizzo:
<https://servizi2.inps.it/servizi/PortaleUnicolsee>
- Recandosi ad un CAF per la compilazione gratuita della DSU.

PRESTAZIONI AI MINORENNI

- Numero di protocollo attestazione ISEE dei genitori NON CONVIVENTI e NON CONIUGATI del minore, qualora non sia previsto il versamento dell'assegno di mantenimento dei figli.

ATTENZIONE! Se i genitori non conviventi vogliono presentare le loro dichiarazioni unitamente a quella del figlio minorenne, devono produrre tutta la documentazione (anagrafica, reddituale e patrimoniale necessaria come da lista). Se il genitore non convivente risulta coniugato o ha altri figli oltre lo studente, la dichiarazione deve essere sottoscritta direttamente dal genitore.

PRESTAZIONI PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

- Numero di protocollo attestazione ISEE dei genitori NON CONVIVENTI e NON CONIUGATI dello studente, qualora non sia previsto il versamento dell'assegno di mantenimento dei figli.

ATTENZIONE! Se i genitori non conviventi vogliono presentare le loro dichiarazioni unitamente a quella del figlio studente, devono produrre tutta la documentazione (anagrafica, reddituale e patrimoniale necessaria come da lista). Se il genitore non convivente risulta coniugato o ha altri figli oltre lo studente, la dichiarazione deve essere sottoscritta direttamente dal genitore.